

14. Versammlungsprotokoll



Termin: 23.11.2010
Uhrzeit: 20.00 Uhr
Ort: Deutscher Kaiser

Teilnehmer:

- Ulrich Schechinger
- Daniela Koschel
- Tanja Hanel
- Peter Plettrichs
- Wilhelm Reimers
- Carmen Kuczera
- Michaela Lerner
- Gerti Balkow
- Rosemarie Weyer

- Josef Biechele (abwesend)
- Maximilian Bartelt (abwesend)
- Leonard Zink (abwesend)
- Marten Bergmann (abwesend)

Tagesordnung:

1. Erarbeitung der Maßnahmenliste für das Dorfgemeinschaftshaus (Gaststätte) und der Turnhalle anhand der Exkursionen (Hurlach, Lamerdingen, Lauben, Ollarzried)

1a. Erarbeitung der Maßnahmenliste anhand der Exkursionen (Hurlach, Lamerdingen, Lauben, Ollarzried)

	Hurlach 1700 m ² EW: 1650	Lamerdingen EW: 760 EW (OT Lamerdingen)	Lauben Grundfläche: 350 m ² → 700 m ² Nutzfläche EW: 250 ?	Ollarzried Grundfläche: 250 m ² Nutzfläche: ca. 400 m ² EW: 340
Räume	Turnhalle (teilbar) 20x40m (800 m ²) 400 Plätze	Saal: Bestuhlung 60 Pers. ca. 200 m ²	Saal (max. 150 Pers.)	Saal (max. 150 Pers.) + Theke + Bühne
	Bühne (9x6m)	Terrasse (am Saal)	2 Gruppenräume → einer CVJM	Garage: Abstellraum + Faschingsparty
	Gymnastikraum	Küche + Ausschank	Gaststube (35 Pers.)	Gaststube (40 Pers.)
	Bistro (60 Pers.)	Toiletten + Garderobe	1 Küche	1 Küche
	2 Küchen	Musikverein	Ausgebauter Dachboden	Keller: Feuerwehr mit Stübel
	Abstellraum Küche	Gemeindefürsorge + Sitzungssaal		Keller: Umkleiden + Duschen vom Fußballverein
	Umkleiden / Duschen	Gruppenraum Feuerwehr		
	Toiletten <small>davan eine behindertengerecht</small>	Feuerwehr		
	Aufzug	Gymnastikraum		
	Garderoben	Raum f. Krabbelgruppe		
	2 Geräteräume	Aufzug		
	Keller unter Bühne			
	Putzraum			
Nutzung durch:	Firmen	Gemeinde	Evangelische Kirche	Wirtin
	Privatpersonen	Privatpersonen	Dorfplatzverein	Vereine: Ollarzried aktiv, Sportverein (Feiern)
	Schule	Vereine	CVJM	Frauenclub
	Gemeinde		Vereine	Jugend
	Sportverein		Privatpersonen	Privatperson
	Theatergruppe			

Hurlach

Lamerdingen

Lauben

Ollarzried

Veranstaltungen

Sport

Theater, Konzerte

Fasching, Weihnachtsfeier

Versammlungen, Bazar...

Gewerbe: Messen

Privat: Hochzeit / Geburtstag / Abschlussfeier

Seniorennachmittage

private Feiern

Vereinsfeiern

Kinderfasching, Bazar

Gaststube: Mi. Hoigata
So. Übertragung Gottesdienst

Saal: Vorträge
Laubener Gespräche

Saal: kirchliche Feste

Gruppenräume: CVJM
versch. Aktivitäten

Gaststätte

Vereine: Volksliedersingen
Vorträge, Tanzkaffee etc.

Vereine: Fasching, Basteln etc.

Privatfeiern

Versammlungen

Kosten

Bau: 2 Mio € (incl. Grundstück)

Unterhalt: 20.000,- € / Jahr

Eigenleistung: Bühnentechnik

Finanzierung: 35.000 € Sportverein
↳ Darlehenszins 1,25%

O²-last: + 4000,- / Jahr

Vermietung: 400,- € ganze Halle
250,- € 2/3 Halle

Bau: 1,7 Mio €

Finanzierung: 100.000 €
→ Dorfneuerung

Eigenleistung: Arbeitsstunden: 7000 h

Vermietung: Gruppenraum FW: 80,- €
Saal: 130,- €

Bau: 1 Mio €

Eigenleistung: Bauhelfer 8577 h
Maschinen 464 h

Investitionen:
Eigenleistung (~300.000 €)
EVK 180.000 €
polit. Gemeinde 80.000 €
Dorfplatzverein 10.000 €
Spenden 70.000 €

Darlehen v. Bzpfh 10.000 €
Gartenbauverein 6.7000 €

Vermietung: Stube 25,- €
Saal 40,- €

Bau: 128.000 €
incl. Inneneinrichtung

Dorfneuerung: 63.000 €
Grundstück

Eigenleistung: Arbeitsstunden
Maschinenstunden

Finanzierung: Spenden
Bürgerdarlehen

Unterhalt: 470,- € / Monat → Pacht
(Deckung d. Verbindlichkeiten)

Nebenkosten: ~ 600,- € → Wirtin

Heizung

Halle: Gasheizstrahler

Umkleide / Büro: Heizkörper

Hackschnitzelheizung

Gasheizung

Gasheizung

Sonstiges:

Boden beschichtet → keine
Teppiche nötig

80 Parkplätze

Parkett

Parkplätze

Parkett / Fliesen?

Parkett

Belüftungsanlage wg. Lärmschutz

1b. Erarbeitung der Maßnahmenliste Dorfgemeinschaftshaus und Turnhalle

Amberg



15. Sitzung findet am 07.12.2010 um 20.00 Uhr im Deutschen Kaiser statt

Einladung zur 15. Sitzung erfolgt per e-mail.

.....
Arbeitskreissprecher
(Ulrich Schechinger)

.....
Protokollführer
(Daniela Koschel)

Maßnahmenübersicht (2. Teil)

vom 23.11.2010



Dorfgemeinschaftshaus

Ort 1:	Kaisergrundstück (mit Waltenberger Grundstück)	
Ort 2:	Grundstück der Alte Mühle	

Art:	Beinhaltet:	Bemerkung
Gaststätte (EG)	Gaststube bewirbt für ca. 60 Personen (Theke, Küche, Toiletten, Abstellraum, Kühlraum, Garderobe, u.a.)	Die Gaststube soll verpachtet werden (siehe Ollarzried)
Jugend- und Medienraum (UG)	1 Raum für die Jugend nach Ihrer freien Gestaltung 1 Raum für Computer mit Internetanschluß & Bücher zum lesen, usw. (Schreibtische mit Computer, Regale, Sitzecke, u.ä.)	
Vortrag- und Meditationsräume (1.OG)	1 Raum, der in 2 Räume aufgeteilt werden kann (Tische, Bestuhlung, Teppich, Garderobe, u.a.)	Hier können Vorlesungen und Besprechungen bzw. Sitzungen stattfinden.
Allgemein	Das Gebäude sollte Behindertengerecht (Aufzug) sein.	

Turnhalle

Ort 1:	Zwischen Brunnenstr. und Gewerbegebiet östliche Wiesen	
Ort 2:	Zwischen Brunnenstr. und Gewerbegebiet östliche Wiesen zusammen mit dem Kindergartenneubau	

Art:	Beinhaltet:	Bemerkung
Turnhalle	Etwas größere Einfachturnhalle mit Zuschauertribüne (Umkleiden, Duschen, Geräteraum, Toiletten, Putzraum, Garderoben, Garage für Bestuhlung, Bestuhlung für ca. 400 Personen)	Der Hallenboden soll eine besondere Beschichtung haben, so daß die Halle auch mit Straßenschuhe (bei Festen) betreten werden kann. (siehe Hurlach)
Garagenküche	Theke Kühlmöglichkeiten u.a.	
Theaterbühne	Bühne mit Bühnentechnik und Beleuchtung	
Allgemein	Das Gebäude sollte behindertengerecht sein und ausreichend Parkplätze haben	