



Gewerbegebiet: Amberg Ost



Ansprechpartner
1. Bgm. Peter Kneipp
Hauptstr. 1
86854 Amberg
Tel.: 08241-4659
Fax: 08241-7854
gemeinde-amberg@t-online.de
www.gemeinde-amberg.de

Gemeinde Amberg

Einwohner: 1.400
Fläche: 10,96 km²

Gewerbe

Gewerbegebiet: Amberg Ost
Lage: am Rand des Ortskerns im nord-östl. Bereich von Amberg, östlich der Gewerbestraße
Fläche: 1,1 ha (GE)
Baurecht: FNP/B-Plan

Maß d. baul. Nutzung: Grundflächenzahl: 0,6
Geschossflächenzahl: 1,0
Höhe baul. Anlagen: 8,0 m
Zahl der Vollgeschosse: II

Bauweise: offen
Nutzungseinschränkungen: keine
Erschließungsgrad: voll erschlossen
Verkehrsanbindung: Kreisstraße MN 2; 7 km zur A 96
Besitzverhältnisse: größtenteils Gemeindeeigentum
Kosten (zzgl. Erschl.): 18 Euro je m²
Erweiterungen: keine Planungen

Steuern & Auflagen: Gewerbesteuerhebesatz 320 v. H.
Bevorzugtes Gewerbe: produzierendes Gewerbe
Ansässige Branchen: Schreinerei, Fliesenfachgeschäft, Tore für Hallen